

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе

«09» марта 2023г.

а. Хакуринохабль

Рассмотрение заявок, поступивших на открытый аукцион, который проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Главы администрации муниципального образования «Шовгеновский район» №44 от 31.01.2023г. «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».

Информационное сообщение о проведении открытого аукциона опубликовано в общественно-политической газете «Заря» № 8 от 04.02.2023г. и размещено на официальных сайтах:

- Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети интернет: <http://www.torgi.gov.ru>;
- Администрации муниципального образования «Шовгеновский район» в сети интернет: www.Shovgen880.ru.

Организатор: Комитет имущественных отношений администрации муниципального образования «Шовгеновский район».

Место заседания комиссии по определению участников аукциона: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова 9, этаж 2, кабинет председателя Комитета.

дата: 09.03.2023г.

время начала: в 10-00 ч. начиная с лота № 1

Рассмотрение заявок и определение участников открытого аукциона проводится аукционной комиссией в составе:

- Аутлев А.З. –заместитель главы администрации муниципального образования «Шовгеновский район», председатель комиссии (отсутствовал по уважительной причине при рассмотрении заявок);
- Шаов М.М. – Председатель Комитета имущественных отношений администрации муниципального образования «Шовгеновский район», заместитель председателя комиссии;
- Гутов М.М. - начальник отдела сельского хозяйства, член комиссии;
- Непшекуев М.С. – начальник отдела архитектуры, градостроительства и ЖКХ, член комиссии;
- Хамерзиков А.А. – ведущий специалист Комитета имущественных отношений администрации муниципального образования «Шовгеновский район», член комиссии;
- Меретуков Р.К. главный специалист Комитета имущественных отношений администрации муниципального образования «Шовгеновский район», секретарь комиссии.

Комиссия правомочна осуществлять свою деятельность на основании постановления главы администрации муниципального образования «Шовгеновский район» №44 от 31.01.2023г. «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».

Заседание проводится в присутствии 6 (шести) членов комиссии. Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на день окончания приема заявок 09.03.2023г. на соответствие и допуск Заявителей к участию в открытом аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, назначенного к проведению 13.03.2023г. по лотам №1-2.

По 1 вопросу повестки:

Лот № 1 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:000000:861, площадью 6661 кв.м, с местоположением: Российская Федерация, Республика Адыгея, Шовгеновский район, участок находится примерно в 5600 метрах по направлению на восток от ориентира административное здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Адыгея, Шовгеновский район, п. Зарево, ул. Пролетарская, 5, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: Обеспечение сельскохозяйственного производства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Комиссия установила, что Организатором аукциона в период приема заявок, согласно требованиям, установленным информационным сообщением, принято и зарегистрировано **6 (шесть)** заявок на участие в открытом аукционе **по Лоту № 1:**

№ претендента	Рег. Номер в журнале	Сведения о Претенденте	Дата и время подачи заявки	Сведения о внесенном задатке
1.	2	СПА «КФХ Животновод» в лице председателя Аташуква Султана Аслановича	01.03.2023г. 10 ч. 45 мин.	Задаток поступил в установленное время в размере 8 269,63 руб., что подтверждено выпиской из лицевого счета организатора торгов
2.	3	Тюльпинов Сергей Николаевич	05.03.2023г. 17 ч. 56 мин.	Задаток поступил в установленное время в размере 8 269,63 руб., что подтверждено выпиской из лицевого счета организатора торгов
3.	5	Олексишин Александр Николаевич	05.03.2023г. 18 ч. 33 мин.	Задаток поступил в установленное время в размере 8 269,63 руб., что подтверждено выпиской из лицевого счета организатора торгов
4.	7	Великий Владимир Александрович	06.03.2023г. 09 ч. 04 мин.	Задаток поступил в установленное время в размере 8 269,63 руб., что подтверждено выпиской из лицевого счета организатора торгов
5.	9	Молчанов Александр Сергеевич	06.03.2023г. 09 ч. 37 мин.	Задаток поступил в установленное время в размере 8 269,63 руб., что подтверждено выпиской из лицевого счета организатора торгов

В соответствии с п. 7 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации были отозваны следующие заявки: **нет.**

Решение комиссии по лоту № 1:

1. Поданная претендентом № 1- СПА «КФХ Животновод» в лице председателя Аташукова Султана Аслановича, заявка и документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям, установленным информационным сообщением, опубликованным в общественно-политической газете «Заря» №8 от 04.02.2023г., а также на вышеуказанных официальных сайтах.

Комиссия вынесла решение **ПРИЗНАТЬ** участником аукциона по Лоту № 1 на право заключения договора аренды земельного участка **претендента № 1- СПА «КФХ Животновод»** в лице председателя Аташукова Султана Аслановича.

Голосовали: «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

2. Поданная претендентом № 2 - Тюльпиновым Сергеем Николаевичем, заявка и документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям, установленным информационным сообщением, опубликованным в общественно-политической газете «Заря» №8 от 04.02.2023г., а также на вышеуказанных официальных сайтах.

Комиссия вынесла решение **ПРИЗНАТЬ** участником аукциона по Лоту № 1 на право заключения договора аренды земельного участка **претендента № 2 – Тюльпинова Сергея Николаевича.**

Голосовали: «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

3. Поданная претендентом № 3 - Олексишиным Александром Николаевичем, заявка и документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям, установленным информационным сообщением, опубликованным в общественно-политической газете «Заря» №8 от 04.02.2023г., а также на вышеуказанных официальных сайтах.

Комиссия вынесла решение **ПРИЗНАТЬ** участником аукциона по Лоту № 1 на право заключения договора аренды земельного участка **претендента № 3 – Олексишина Александра Николаевича.**

Голосовали: «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

4. Поданная претендентом № 4 - Великим Владимиром Александровичем, заявка и документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям, установленным информационным сообщением, опубликованным в общественно-политической газете «Заря» №8 от 04.02.2023г., а также на вышеуказанных официальных сайтах.

Комиссия вынесла решение **ПРИЗНАТЬ** участником аукциона по Лоту № 1 на право заключения договора аренды земельного участка **претендента № 4 – Великого Владимира Александровича.**

Голосовали: «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

5. Поданная претендентом № 5 - Молчановым Александром Сергеевичем, заявка и документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям, установленным информационным сообщением, опубликованным в общественно-политической газете «Заря» №8 от 04.02.2023г., а также на вышеуказанных официальных сайтах.

Комиссия вынесла решение **ПРИЗНАТЬ** участником аукциона по Лоту № 1 на право заключения договора аренды земельного участка **претендента № 5 – Молчанова Александра Сергеевича.**

Голосовали: «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.

Решение принято единогласно.

Лот № 2 - - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:2300005:121, площадью 4635 кв.м, с местоположением: Российская Федерация, Республика Адыгея, Шовгенковский район, х. Свободный труд, ул. Карла Маркса,52, из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: Приусадебный участок личного подсобного хозяйства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Комиссия установила, что Организатором аукциона в период приема заявок, согласно требованиям, установленным информационным сообщением, принято и зарегистрировано **6 (шесть)** заявок на участие в открытом аукционе **по Лоту № 2:**

№ претендента	Рег. Номер в журнале	Сведения о Претенденте	Дата и время подачи заявки	Сведения о внесенном задатке
1.	1	Атажахов Джабраил Асхадович	09.02.2023г. 12 ч. 41 мин.	Задаток поступил в установленное время в размере 15 672,79 руб., что подтверждено выпиской из лицевого счета организатора торгов
2.	4	Тюльпинов Сергей Николаевич	05.03.2023г. 17 ч. 56 мин.	Задаток поступил в установленное время в размере 15 672,79 руб., что подтверждено выпиской из лицевого счета организатора торгов
3.	6	Олексишин Александр Николаевич	05.03.2023г. 18 ч. 33 мин.	Задаток поступил в установленное время в размере 15 672,79 руб., что подтверждено выпиской из лицевого счета организатора торгов
4.	8	Великий Владимир Александрович	06.03.2023г. 09 ч. 04 мин.	Задаток поступил в установленное время в размере 15 672,79 руб., что подтверждено выпиской из лицевого счета организатора торгов
5.	10	Молчанов Александр Сергеевич	06.03.2023г. 09 ч. 37 мин.	Задаток поступил в установленное время в размере 15 672,79 руб., что подтверждено выпиской из лицевого счета организатора торгов

В соответствии с п. 7 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации были отозваны следующие заявки: **нет.**

Решение комиссии по лоту № 2:

1. Поданная претендентом № 1- Атажаховым Джабраилом Асхадовичем, заявка и документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям, установленным информационным сообщением, опубликованным в общественно-политической газете «Заря» №44 от 31.01.2023г., а также на вышеуказанных официальных сайтах.

Комиссия вынесла решение **ПРИЗНАТЬ** участником аукциона по Лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка **претендента № 1- Атажахова Джабраила Асхадовича.**

Голосовали: «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.
Решение принято единогласно.

2. Поданная претендентом № 2 - Тюльпиновым Сергеем Николаевичем, заявка и документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям, установленным информационным сообщением, опубликованным в общественно-политической газете «Заря» №8 от 04.02.2023г., а также на вышеуказанных официальных сайтах.

Комиссия вынесла решение **ПРИЗНАТЬ** участником аукциона по Лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка **претендента № 2 – Тюльпинова Сергея Николаевича.**

Голосовали: «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.
Решение принято единогласно.

3. Поданная претендентом № 3 - Олексишиным Александром Николаевичем, заявка и документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям, установленным информационным сообщением, опубликованным в общественно-политической газете «Заря» №8 от 04.02.2023г., а также на вышеуказанных официальных сайтах.

Комиссия вынесла решение **ПРИЗНАТЬ** участником аукциона по Лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка **претендента № 3 – Олексишина Александра Николаевича.**

Голосовали: «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.
Решение принято единогласно.

4. Поданная претендентом № 4 - Великим Владимиром Александровичем, заявка и документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям, установленным информационным сообщением, опубликованным в общественно-политической газете «Заря» №8 от 04.02.2023г., а также на вышеуказанных официальных сайтах.

Комиссия вынесла решение **ПРИЗНАТЬ** участником аукциона по Лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка **претендента № 4 – Великого Владимира Александровича.**

Голосовали: «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.
Решение принято единогласно.

5. Поданная претендентом № 5 - Молчановым Александром Сергеевичем, заявка и документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям, установленным информационным сообщением, опубликованным в общественно-политической газете «Заря» №8 от 04.02.2023г., а также на вышеуказанных официальных сайтах.

Комиссия вынесла решение **ПРИЗНАТЬ** участником аукциона по Лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка **претендента № 5 – Молчанова Александра Сергеевича.**

Голосовали: «ЗА» - все члены комиссии, «ПРОТИВ» - нет.
Решение принято единогласно.

Данный протокол разместить на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.


Настоящий протокол составлен в 1 экземпляре, на 3 листах.
Заседание окончено в 10 час. 30 мин. 09.03.2023г.

Председатель комиссии:



А.З. Аутлев

Заместитель председателя комиссии:



М.М. Шаов

Секретарь комиссии:



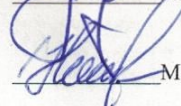
Р.К. Меретуков

Член комиссии:



М.М. Гутов

Член комиссии:



М.С. Непшекуев

Член комиссии:



А.А. Хамерзиков