

РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ
Администрация
муниципального образования
«Шовгеновский район»
385440, а. Хакуринохабль,
ул. Шовгенова, 9



АДЫГЭ РЕСПУБЛИК
Муниципальнэобразованиеу
«Шэуджэн район»
иадминистрацие
385440, къ.
Хьакурынэхьабл,
ур. Шэуджэнымыцц, 9

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «22» 04 2022 г. № 199

а. Хакуринохабль

«О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков»

В соответствии со ст. ст. 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Глава администрации

Постановил:

1. Назначить на 06 июня 2022 года на 10 часов 00 минут по московскому времени аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений на право заключения договоров аренды следующих земельных участков государственная собственность на которые не разграничена:

Лот № 1 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3000001:296, площадью 456 кв.м, с местоположением: Российская Федерация, Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Гагарина, из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: Магазины. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 2 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3500000:3902, площадью 236 кв.м, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Гагарина, из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: Обслуживание автотранспорта. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 3 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000:4852, площадью 9582 кв.м, с местоположением: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Пшизов, ул. Пионерская, 1, из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: Для строительства цеха по розливу

питьевой воды. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 4 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:1300001:577, площадью 15785 кв.м, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Мамхег, ул. Советская, 80 «А» из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: Пищевая промышленность. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 5 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000:6082, площадью 5647 кв.м, с местоположением: Российская Федерация, Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Мамхег, ул. Советская, 91 «В» из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: объекты придорожного сервиса. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 6 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:0900006:165, площадью 4998 кв.м, с местоположением: Российская Федерация, Республика Адыгея, Шовгеновский район, х. Киров, ул. Маяковского, 57, из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: приусадебный участок личного подсобного хозяйства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 7 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:0700014:142, площадью 1544 кв.м, с местоположением: Российская Федерация, Республика Адыгея, Шовгеновский район, п. Зарево, ул. Пролетарская, 6 «А», из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: приусадебный участок личного подсобного хозяйства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

2. Начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка установить в размере ежегодной арендной платы равной:

по лотам 1- 5 - равной пяти процентам кадастровой стоимости участка;
по лотам 6 - 7 равной двум процентам кадастровой стоимости участков;

3. Шаг аукциона установить в размере трех процентов начальной цены предмета аукциона по каждому лоту.

4. Размер задатка, вносимого претендентом для участия в аукционе установить в размере ста процентов от начальной цены предмета аукциона по каждому лоту.

5. Создать комиссию для организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в следующем составе:

-Аутлев А.З. – заместитель главы администрации МО «Шовгеновский район», председатель комиссии;

-Шаов М.М. – Председатель Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», заместитель председателя комиссии;

-Гутов М.М. – начальник отдела сельского хозяйства администрации МО «Шовгеновский район», член комиссии;

-Непшекуев М.С. – начальник отдела архитектуры и градостроительства и ЖКХ администрации МО «Шовгеновский район», член комиссии;

- Меретуков Р.К. – главный специалист Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», секретарь комиссии.

6. Комитету имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район» осуществить организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Комитет имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район».

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации
МО «Шовгеновский район»



Р.Р. Аутлев