

РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ
Администрация
муниципального образования
«Шовгеновский район»
385440, а. Хакуринохабль,
ул. Шовгенова, 9



АДЫГЭ РЕСПУБЛИК
Муниципальнэобразованиеу
«Шэуджэн район»
иадминистрацие
385440, къ.
Хьакурынэхьабл,
ур. ШэуджэнымыцI, 9

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «01» 04 2020 г. № 266
а. Хакуринохабль

«О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков»

В соответствии со ст.ст. 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Глава администрации

Постановил:

1. Назначить на 18 мая 2020 года на 10 часов 00 минут по московскому времени аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений на право заключения договоров аренды следующих земельных участков государственная собственность на которые не разграничена:

Лот № 1 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000:5797, площадью 2976 кв.м, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, х. Задунаевский, ул. Широкая, 2 «А», из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: приусадебный участок личного подсобного хозяйства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 2 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3000055:268, площадью 2481 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание администрации МО «Хакуринохабльское сельское поселение». Участок находится примерно в 3160 метрах по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 13, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 3 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3000055:259, площадью 2480 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание администрации МО «Хакуринохабльское сельское поселение». Участок находится примерно в 3165 метрах по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 13, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 4 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3000055:255, площадью 2498 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание администрации МО «Хакуринохабльское сельское поселение». Участок находится примерно в 3130 метрах по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 13, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 5 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3000055:257, площадью 2483 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание администрации МО «Хакуринохабльское сельское поселение». Участок находится примерно в 3140 метрах по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 13, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 6 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3000055:258, площадью 2492 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание администрации МО «Хакуринохабльское сельское поселение». Участок находится примерно в 3150 метрах по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея,

Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 13, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 7 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3000055:265, площадью 2476 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание администрации МО «Хакуринохабльское сельское поселение». Участок находится примерно в 3145 метрах по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 13, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 8 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3000055:266, площадью 2488 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание администрации МО «Хакуринохабльское сельское поселение». Участок находится примерно в 3155 метрах по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 13, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 9 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3000055:256, площадью 2499 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание администрации МО «Хакуринохабльское сельское поселение». Участок находится примерно в 3135 метрах по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 13, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 10 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3000055:264, площадью 2490 кв.м,

местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание администрации МО «Хакуринохабльское сельское поселение». Участок находится примерно в 3115 метрах по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 13, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 11 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3000055:261, площадью 2498 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание администрации МО «Хакуринохабльское сельское поселение». Участок находится примерно в 3120 метрах по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 13, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 12 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000:5778, площадью 113513 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир примерно в 9000 метрах по направлению на юго-запад административного здания. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, участок находится примерно в 9000 метрах по направлению на юго-запад от ориентира-административное здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Джерокай, ул. Краснооктябрьская, 34 «А», из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: Сенокосение. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 13 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000:5775, площадью 441456 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир административное здание. Участок находится примерно в 5300 метрах по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, участок находится примерно в 5300 метрах по направлению на юг от ориентира-административное здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Пшичо, ул.

Ленина, 51, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: Животноводство. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 14 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000:2747, площадью 77260 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание администрации МО «Хатажукайское сельское поселение». Участок находится примерно в 2635 метрах по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Пшичо, ул. Ленина, 51, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 15 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000:5124, площадью 74138 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание администрации МО «Хатажукайское сельское поселение». Участок находится примерно в 2940 метрах по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Пшичо, ул. Ленина, 51, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

2. Начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка установить в размере ежегодной арендной платы равной:

по лотам 1 - 15 равной двум процентам кадастровой стоимости участков.

3. Шаг аукциона установить в размере трех процентов начальной цены предмета аукциона по каждому лоту.

4. Размер задатка, вносимого претендентом для участия в аукционе установить в размере ста процентов от начальной цены предмета аукциона по каждому лоту.

5. Создать комиссию для организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в следующем составе:

- Аутлев А.З. – заместитель главы администрации МО «Шовгеновский район», председатель комиссии;

- Шаов М.М. – Председатель Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», заместитель председателя комиссии;

- Аташуков А.Ю. - начальник финансового Управления, член комиссии;
- Аутлев М.П. - начальник отдела архитектуры и градостроительства, член комиссии;
- Меретуков Р.К. - главный специалист Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», секретарь комиссии.

6. Комитету имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район» осуществить организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Комитет имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район».

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации
МО «Шовгеновский район»



Р.Р. Аутлев