

Шовгеновский район



Газета награждена Почетной грамотой Государственного Совета-Хасэ Республики Адыгея в январе 2005 года

Общественно-политическая газета Шовгеновского района Республики Адыгея

ЗАРЯ

С января 1935 года - «Колхозный путь», с апреля 1938 года - «Колхозная жизнь», с ноября 1966 года - «Заря»

Вторник,
18 декабря
2018 года
№ 100
(8393)

Издается
с января
1935 года

Свободная
цена

**ПОДПИСКА:
ДО ЕЕ
ЗАВЕРШЕНИЯ
ОСТАЛОСЬ
7 ДНЕЙ**

Завершается подписка на районную газету "Заря". Стоимость полугодовой подписки - 306 руб. 30 коп. Во всех почтовых отделениях вам помогут оформить подписку.

А для желающих самим забирать газету "Заря" стоимость подписки в редакции - 150 рублей. В рабочие дни здесь подписку можно оформить с 9.00 до 17.00 часов. Ждем вас, дорогие друзья!

Кроме того, в редакции оформляется подписка на республиканскую газету "Адыгэ макъ". Условия такие же, как и с "Зарей" - самим забирать свежий номер. Стоимость подписки - 200 рублей.

XV сессия Совета народных депутатов МО "Шовгеновский район"

О БЮДЖЕТЕ И НЕ ТОЛЬКО

Прошедшее 14 декабря, заседание 15 сессии Совета народных депутатов МО "Шовгеновский район" под председательством Аслана Меретукова рассмотрело следующие вопросы:

"О внесении изменений в решение Совета народных депутатов МО "Шовгеновский район" "О бюджете МО "Шовгеновский район" на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов" № 40 от 17.12.2017 года"; "О бюджете МО "Шовгеновский район" на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов"; "О внесении изменений в решение Совета народных депутатов МО "Шовгеновский район" № 58 от 29.08.2012 года "Об утверждении Положения о бюджетном процессе в муниципальном образовании "Шовгеновский район". По всем этим вопросам с докладом выступил А. Ю. Аташукоев - начальник финансового управления администрации района.

По прогнозируемому плану приватизации муниципального имущества МО "Шовгеновский район" на 2019 год и даче согласия комитету имущественных отношений администрации МО "Шовгеновский район" на принятие в муниципальную собственность имущества (транспортного средства) выступил М. М. Шаов - председатель комитета имущественных отношений администрации района.

Рассмотрено заявление депутата Совета народных депутатов МО "Шовгеновский район" Диденко Э. В. о сложении полномочий депутата Совета народных депутатов МО "Шовгеновский район".

В работе сессии приняли участие прокурор Шовгеновского района Г. А. Елфимов, главы сельских поселений, руководители и специалисты структурных подразделений.

Соб. инф.

ПРИГЛАШАЕМ НА ПРЕДНОВОГОДНЮЮ ЯРМАРКУ!

Уважаемые жители и гости Шовгеновского района! Администрация МО "Шовгеновский район" информирует о том, что 27.12.2018 года с 8.00 часов в а. Хакуринохабль возле магазина "Магнит" состоится праздничная предновогодняя ярмарка.

На ярмарку в качестве участников приглашаются розничные торговые предприятия, сельхозтоваропроизводители Шовгеновского района, других районов Республики Адыгея и Краснодарского края, а также все жители и гости Шовгеновского района.

На ярмарке будет представлен широкий ассортимент товаров: мясо, мясо птицы, мясные и колбасные изделия, копчености, молочные продукты, сыры, масло растительное, хлебобулочные, кондитерские и макаронные изделия, мука, крупы, яйцо, рыба, мед, овощи, фрукты, зерно, а также промышленные товары.

Письмо в редакцию

СПАСИБО ЗА КАПРЕМОНТ

Благодаря соответствующей помощи в ремонте со стороны региональной и районной власти Шовгеновская ЦРБ получила новую жизнь. И это стало настоящим событием уходящего года для медработников и пациентов райбольницы.

На реконструкцию и проведение масштабных ремонтных работ были выделены финансовые средства из резервного фонда Президента РФ.

Приняли участие в этом важном деле для родного района и неравнодушные земляки - ИП, главы крупных КФХ. А именно: Атажахов Джабраил Асхадович (ООО "Асхан"), Сапиев Юнус Хаджибиевич (СХК "Радуга"), Зафесов Нуралей Муратович, Зезарахов Аслан Кандаурович, Дзеукожев Мухамед Касимович, Ожев Нальбий Схатбиевич, Дауров Хамед Анзаурович, Алибердова Марзият Мосовна, Лобанов Игорь Анатольевич, Тюстангелов Мадин Ибрагимович (ООО

"Премиум"), Аташукоев Аслан Юнусович, Чамоев Амин Январович, Нарожный Андрей Владимирович, Ибрагимова Саида Казбековна, Бельмехов Рашид Январович, Кабехов Руслан Пушевич, Шагушев Нурбий Махмудович, Бархатов Сергей Анатольевич, Сапиев Байзет Гучевич, Кагазеев Мурат Галимович (ООО "Заря").

Руководство и медперсонал районной больницы искренне признательны Главе Республики Адыгея Мурату Кумпилову, министру здравоохранения РА Рустему Меретукову, руководителю ГКУ РА "ЦОД МЗ РА" Батыру Брантову, главе района Рашиду Аутлеву, председателю СНД Аслану Меретукову и всем, кто оказал посильную помощь.

От всей души желаю вам, дорогие друзья, крепкого здоровья, мира и благополучия, успехов в труде на благо Отечества.

Р. ПАНОВ,
главный врач
Шовгеновской ЦРБ.

**РЕКЛАМА
В ГАЗЕТЕ
"ЗАРЯ".**

Телефоны:

**9-23-56,
9-24-17.**

САМЫЙ МОЩНЫЙ ВЕТРОПАРК СТРОИТСЯ В АДЫГЕЕ

Репортаж с места события

В конце лета уходящего года в Шовгеновском и Гиагинском районах приступили к строительству самого мощного в России ветропарка. Проект реализует компания "НоваВинд" (дивизион "Росатома").

Масштабность стройки ощущается еще издали. По новой гравийной дороге тяжелогрузные машины бесперебойно подвозят строительные материалы. На территории строительного городка ровным рядом расположились комплекующие ветроустановок: лопасти и фрагменты башен внушительных размеров.

Ознакомиться с ходом строительства на площадке будущего ветропарка приехали Премьер-министр РА А. Наролин, министр экономического развития и торговли РА А. Куанов, глава Шовгеновского района Р. Аутлев.

Запуск первой очереди ветропарка установленной мощностью 150 МВт планируется во втором квартале 2019 года, сообщил журналистам заместитель гендиректора АО "НоваВинд" по обеспечению жизненного цикла ветропарков Андрей Нестерук во время пресс-брифинга для федеральных, региональных и районных СМИ.

В данный момент строительство ветропарка вошло в основной этап. Сейчас специалисты продолжают бурение и бетонирование фундаментов для ветроэнергетических башен. Каждая башня будет высотой 100 метров и состоять из 8 частей. В течение следующих нескольких месяцев строители выйдут на монтаж ветроустановок.

Для технологического присоединения к внешним сетям рядом идет строительство подстанции 220 кВ (киловольт) и необходимых линий электропередач.

Большая часть комплектующих уже доставлена на стройплощадку. Объемы вырабатываемой энергии хватит, чтобы, к примеру, обеспечить электроэнергией всю столицу Адыгеи, - уточнил А. Нестерук.

По его словам, первая очередь предполагает запуск как минимум 20 ветроэнергетических установок из планируемых 60.

Вложения в проект ожидаются на уровне \$20 млрд, срок окупаемости проекта - чуть более 10 лет, пояснил заместитель гендиректора.

Руководство Республики Адыгея придает большое значение этому проекту, так

как его успешная реализация даст мощный импульс для роста экономики Адыгеи и станет отправной точкой в развитии ветроэнергетики в России.

Как отметил Премьер-министр РА Александр Наролин, развитие альтернативной энергетики входит в общую энергетическую концепцию и комплексную работу по сохранению экологического благополучия региона. Кроме того, здесь будут созданы новые рабочие места, бюджет получит дополнительные налоговые отчисления.

Андрей Нестерук выразил благодарность органам власти республики за содействие в реализации проекта, благодаря которому все запланированные работы проводятся в срок и без бюрократических проволочек.

Было отмечено, что для успешной реализации проекта в республике так-

же есть необходимые природно-климатические условия, удобное географическое расположение. По результатам проведенных расчетов, сила ветра достаточна для стабильной работы Адыгейской ВЭС: потенциальная сила ветра на высоте 80 метров составляет до 7 м/с.

Плановая среднегодовая выработка ветропарка составит 354 млн. кВт/ч.

Несмотря на погодные условия, в частности, осенние ливневые дожди, внесенные коррективы в график работ, строители обещают наверстать упущенное время и ввести в эксплуатацию первые 20 ветроустановок уже во второй половине 2019 года.

**Жанна
АШХАМАХОВА.
Фото
Зураба АУТЛЕВА.**



Важно знать!

ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ УСЛУГИ В ФИЛИАЛЕ ГБУ РА "МФЦ № 10" В а. ХАКУРИНОХАБЛЬ

1. Управление Росреестра по РА и ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии":

1) государственная услуга по государственному кадастровому учету недвижимого имущества и (или) государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним, срок - от 3-х до 15-ти дней;

2) государственная услуга по предоставлению сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, до 3-х дней.

2. Управление Федеральной налоговой службы по РА:

1) государственная регистрация юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств, срок - от 3-х до 5-ти дней;

2) прием заявления физического лица о постановке на учет в налоговом органе - до 5-ти дней.

3. Министерство внутренних дел по РА:

1) прием и выдача документов о регистрации и снятии граждан Российской Федерации с регистрационного учета по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации, до 9-ти дней;

2) проведение экзаменов на право управления транспортными средствами и выдача водительских удостоверений (в части выдачи российских национальных водительских удостоверений при замене, утрате (хищении) и международных водительских удостоверений) - до 15 рабочих дней;

3) выдача, замена паспортов гражданина Российской Федерации, удостоверяющих личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации, сроком до 10 дней - по месту жительства, до 1 месяца - не по месту жительства;

4) оформление и выдача паспортов гражданина Российской Федерации, удостоверяющих личность гражданина Российской Федерации за пределами территории Российской Федерации, - от 1 до 4 месяцев;

5) регистрационный учет граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации (в части приема и выдачи документов о регистрации и снятии граждан Российской Федерации с регистрационного учета по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации) - в течение 3-х рабочих дней;

6) осуществление миграционного учета иностранных граждан и лиц без

гражданства в Российской Федерации (в части приема уведомления о прибытии иностранного гражданина или лица без гражданства в место пребывания и проставления отметки о приеме уведомления) - в день поступления документов;

7) предоставление сведений об административных правонарушениях в области дорожного движения, срок - 5 минут;

8) выдача справок о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования - до 30 дней;

9) выдача справок о том, является или не является подвергнутым административному наказанию за потребление наркотических средств или психотропных веществ без назначения врача либо новых потенциально опасных психоактивных веществ - до 30 дней.

4. Отделение Пенсионного фонда Российской Федерации по РА:

1) выдача государственного сертификата на материнский (семейный) капитал - до 30 дней;

2) рассмотрение заявления о распоряжении средствами (частью средств материнского (семейного) капитала) - до 30 дней;

3) установление ежемесячной денежной выплаты отдельным категориям граждан в Российской Федерации - не позднее рабочего дня;

4) прием от граждан анкет в целях регистрации в системе обязательного пенсионного страхования, в том числе прием от застрахованных лиц заявлений об обмене или о выдаче дубликата страхового свидетельства - до 10 рабочих дней;

5) установление страховых пенсий, накопительной пенсии и пенсий по государственному пенсионному обеспечению - 1 рабочий день;

6) выплата страховых пенсий, накопительной пенсии и пенсий по государственному пенсионному обеспечению - не позднее рабочего дня;

7) выдача гражданам справок о размере пенсий (иных выплат) - в день приема;

5. Региональное отделение Фонда социального страхования РФ по РА:

1) регистрация и снятие с регистрационного учета страхователей - физических лиц, заключивших трудовой договор с работником, - до 5 рабочих дней;

2) предоставление при наличии медицинских показаний путевок на санаторно-курортное лечение, осуществляемое в целях профилактики основных заболеваний, и бесплатного проезд-

да на междугородном транспорте к месту лечения и обратно - до 10 дней;

3) обеспечение инвалидов техническими средствами реабилитации и (или) услугами и отдельных категорий граждан из числа ветеранов протезами (кроме зубных протезов), протезно-ортопедическими изделиями, а также выплата компенсации за самостоятельно приобретенные инвалидами технические средства реабилитации (ветеранами протезы (кроме зубных протезов), протезно-ортопедические изделия) и (или) оплаченные услуги и ежегодная денежная компенсация расходов инвалидов на содержание и ветеринарное обслуживание собак-проводников: до 15 дней - в части обеспечения техническим средством; 30 дней - выплата компенсации.

6. Министерство труда и социального развития РА:

1) назначение и выплата ежемесячных выплат в связи с рождением (усыновлением) первого ребенка;

2) назначение и выплата пособия по беременности и родам - до 10 рабочих дней;

3) назначение и выплата единовременной выплаты на третьего ребенка или последующих детей, родившихся (усыновленных) начиная с 1 января 2012 года, если ранее многодетная семья не воспользовалась правом на получение единовременной выплаты - до 10 рабочих дней;

4) назначение и выплата единовременного пособия при рождении ребенка - до 10 рабочих дней;

5) назначение и выплата ежемесячного пособия по уходу за ребенком - до 10 рабочих дней;

6) назначение и выплата ежемесячного пособия на ребенка - до 10 рабочих дней;

7) назначение и выплата дополнительного единовременного пособия при рождении ребенка - до 10 рабочих дней;

8) назначение и выплата дополнительного ежемесячного пособия по уходу за ребенком-инвалидом - до 10 рабочих дней;

9) назначение и реализация ежемесячной денежной выплаты на проезд лицам, страдающим хронической почечной недостаточностью, - до 10 календарных дней;

10) оказание государственной социальной помощи - до 10 рабочих дней;

11) назначение и реализация дополнительной ежемесячной денежной выплаты на проезд - до 10 календарных дней;

12) назначение и реализация ежемесячной денежной выплаты отдельным категориям - до 10 календарных

дней;

13) предоставление мер социальной поддержки на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в форме денежной выплаты отдельным категориям жителей Республики Адыгея - до 10 рабочих дней;

14) предоставление субсидий гражданам на оплату жилого помещения и коммунальных услуг - до 10 рабочих дней;

15) выдача удостоверения многодетной семьи и удостоверений детям из многодетных семей на проезд - до 3-х рабочих дней.

7. Министерство экономического развития и торговли Республики Адыгея:

1) выдача лицензий на розничную продажу алкогольной продукции на территории Республики Адыгея.

8. Администрация МО "Шовгеновский район":

1) перевод жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение - до 45 дней;

2) постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях - до 30 рабочих дней;

3) выдача градостроительного плана - до 30 рабочих дней;

4) прием заявлений, постановка на учет и зачисление детей в образовательные организации, реализующие основную образовательную программу дошкольного образования (детские сады), - до 10 дней;

5) предоставление архивной информации по запросам граждан, органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций всех форм собственности на основе архивных документов - не более 30 дней;

6) расторжение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, - до 30 дней;

9. Сельские поселения: Хакуринохабльское, Заревское, Дукмасовское, Мамхегское, Джерокайское, Хатажукское:

1) присвоение (изменение, аннулирование) адреса объектам адресации - до 46 дней.

ПРИМЕЧАНИЕ:

1) с 1.11.2018 г. - водительское удостоверение - прием и выдача повторных;

2) с 1.09.2018 г. - выдача паспортов;

3) с 1.05.2018 г. - медицинские полисы.

И. АУТЛЕВА,
директор филиала ГБУ РА
"МФЦ № 10"
в а. Хакуринохабль.

РЕШЕНИЕ
Совета народных депутатов
муниципального образования
"Шовгеновский район"
№ 108 от 26.11.2018 г.

Об утверждении проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования "Заревское сельское поселение"

Для обеспечения устойчивого развития территории муниципального образования "Заревское сельское поселение", обеспечения учета интересов граждан и их объединений, в соответствии со ст.ст. 23-28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 6 октября 2003 г. "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", учитывая протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план муниципального образования "Заревское сельское поселение" № 1/2018 от 19.09.2018 г., Совет народных депутатов муниципального образования "Шовгеновский район" решил:

1. Утвердить проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования "Заревское сельское поселение".

2. Опубликовать настоящее решение в районной газете "Заря" и разместить на официальном сайте муниципального образования "Шовгеновский район" в сети "Интернет".

3. Контроль за исполнением данного решения возложить на отдел архитектуры и градостроительства МО "Шовгеновский район".

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.
Глава
МО "Шовгеновский район"
Р. АУТЛЕВ.

РАСПОРЯЖЕНИЕ
главы муниципального образования "Шовгеновский район" № 143-р
от 7.12.2018 г.

О переводе нежилого помещения, расположенного по адресу: Шовгеновский район, а. Кабехабль, пер. Прямой, д. 8, в жилое помещение

В соответствии со ст. 23 Жилищного кодекса РФ от 29.12.2004 г., с постановлением главы администрации МО "Шовгеновский район" № 329 от 26.05.2014 г. "Об утверждении Административных регламентов предоставления муниципальных услуг" и на основании обращения Хабохова Асланбиа Хаджайтевичева от 5.12.2018 г.:

1. Разрешить перевод нежилого помещения "летняя кухня с пристройкой" общей площадью 81,5 кв. м, расположенного по адресу: а. Кабехабль, пер. Прямой, д. 8, в жилое помещение в целях использования в качестве жилого дома, без переустройства и перепланировки.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в районной газете "Заря" и разместить на официальном сайте администрации МО "Шовгеновский район".

Глава администрации МО "Шовгеновский район"
Р. АУТЛЕВ.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
главы муниципального образования
"Шовгеновский район"
№ 663-р от 4.12.2018 г.

О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования "Заревское сельское поселение"

В соответствии со ст.ст. 30-36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 6 октября 2003 г. "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и с Положением "О порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в области градостроительной деятельности в Шовгеновском районе", утвержденным решением Совета народных депутатов Шовгеновского района № 83 от 13.07.2018 г., постановляю:

1. Назначить публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования "Заревское сельское поселение". Публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования "Заревское сельское поселение" провести с 17 декабря 2018 года по 20 февраля 2019 года. Собрание участников публичных слушаний провести 20 февраля 2019 года в 10.00 часов в актовом зале администрации МО "Шовгеновский район" по адресу: а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 9.

2. Ознакомиться с материалами по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования "Заревское сельское поселение" можно в отделе архитектуры и градостроительства МО "Шовгеновский район" или на официальном сайте администрации МО "Шовгеновский район".

3. Заявления об участии в публичных слушаниях, предложения граждан по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования "Заревское сельское поселение" принимаются в письменном виде отделом архитектуры и градостроительства администрации МО "Шовгеновский район" по адресу: а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 13, с 9.00 до 18.00 часов в рабочие дни до 20 февраля 2019 года.

4. Оповещение о назначении публичных слушаний опубликовать в районной газете "Заря". Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования "Заревское сельское поселение" разместить на официальном сайте МО "Шовгеновский район".

5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на отдел архитектуры и градостроительства МО "Шовгеновский район".

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента публикации оповещения о назначении публичных слушаний.

Глава администрации МО "Шовгеновский район"
Р. АУТЛЕВ.

Окно ГИБДД

ОФОРМЛЯЕМ ДТП
САМОСТОЯТЕЛЬНО

Правила дорожного движения допускают самостоятельное оформление факта ДТП в случае отсутствия пострадавших и согласия участников аварии в оценке ее обстоятельств.

Согласно разъяснению ГИБДД, участники ДТП вправе самостоятельно составить схему происшествия, подписать ее и прибыть в подразделение Госавтоинспекции для оформления материалов по факту ДТП. При незначительном ДТП, если никому из участников движения не причинен вред жизни и здоровью, при отсутствии разногласий в оценке обстоятельств аварии и если размер ущерба не превышает 100000 рублей, водители могут самостоятельно зафиксировать все повреждения транспортных средств, совместно заполнить бланк извещения о ДТП, подписать его и обратиться в страховую компанию, не вызывая сотрудников ДПС.

На официальном сайте: www.gibdd.ru создан специальный информационно-справочный ресурс, который содержит в себе алгоритм действий водителей, ставших участниками ДТП. В разделе "Правила оформления ДТП", который доступен с главной страницы сайта, последовательно отвечая на поставленные вопросы, следует руководствоваться тем алгоритмом действий, который соответствует сложившейся дорожной ситуации.

Также на официальном сайте Госавтоинспекции можно скачать упрощенный вариант алгоритма действий при ДТП в виде блок-схемы, которую можно распечатать и положить в автомобиль, чтобы использовать, если на месте ДТП не будет возможным воспользоваться сетью "Интернет".

А. КУРАШИНОВ,
начальник ОГИБДД МО МВД
России "Кошехабльский".

РЕШЕНИЕ

Совета народных депутатов муниципального образования "Хатажукайское сельское поселение" № 25 от 28.11. 2018 года

О налоге на имущество физических лиц на 2019 год

В соответствии с Федеральными законами № 131-ФЗ от 6 октября 2003 г. "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", № 284-ФЗ от 4 октября 2014 г. "О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации "О налогах на имущество физических лиц" и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Республики Адыгея № 5 от 3.11.2016 г. "Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Адыгея порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из

кадастровой стоимости объектов налогообложения", руководствуясь Уставом Совета народных депутатов муниципального образования "Хатажукайское сельское поселение", Совет народных депутатов решил:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2019 года на территории муниципального образования "Хатажукайское сельское поселение" налог на имущество физических лиц (далее - налог).
2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.
3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:
 - 0,1 процента в отношении
 - жилых домов;

- жилых помещений;
 - объектов незавершенного строительства;
 - гараж, машиноместо;
 - единый недвижимый комплекс;
 - иные здания, строения, сооружения, помещения, расположенные на территории МО "Хатажукайское сельское поселение".
- 3.1. 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации.
 - 3.2. 2 процента в отношении объектов налогообложения, када-

стровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

3.3. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2019 года.

5. Решение Совета народных депутатов муниципального образования "Хатажукайское сельское поселение" № 49 от 15.11.2017 года "Об установлении налога на имущество физических лиц" считать утратившим силу с 1.01.2019 года.

Председатель Совета народных депутатов МО "Хатажукайское сельское поселение" К. КАРАБЕТОВ.

РЕШЕНИЕ

Совета народных депутатов муниципального образования "Хатажукайское сельское поселение" № 26 от 28.11. 2018 года

Об установлении земельного налога на территории МО "Хатажукайское сельское поселение"

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации Совет народных депутатов МО "Хатажукайское сельское поселение" решил:

1. Ввести на территории муниципального образования "Хатажукайское сельское поселение" земельный налог, порядок и сроки уплаты налога на земли, находящиеся в пределах границ муниципального образования "Хатажукайское сельское поселение".

2. Администрация муниципального образования "Хатажукайское сельское поселение" представляет в налоговые органы уточненные данные по правообладателям земельных участков на праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения физических и юридических лиц в пределах границ поселения.

3. Установить налоговые ставки в процентах от налоговой базы, определяемых настоящим решением, на территории муниципального образования "Хатажукайское сельское поселение" в размерах:

- 1) 0,2 процента в отношении земельных участков:
 - отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселении и используемых для сельскохозяйственного производства;
 - занятых жилищным фондом

и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащий к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства;

- предоставленных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства;

- для учреждений и предприятий, финансируемых за счет бюджета муниципального образования "Шовгеновский район".

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

4. Установить отчетные периоды для налогоплательщиков-организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями - первый, второй, третий квартал календарного года.

5. Установить для налогоплательщиков-организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, уплату авансовых платежей по земельному налогу не позднее последнего числа, следующего за истекшим отчетным периодом, т. е. не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября.

6. Установить день уплаты земельного налога:

- 1) для налогоплательщиков-

организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, не позднее 1 марта, следующего за истекшим налоговым периодом;

2) для налогоплательщиков, являющихся физическими лицами, уплачивающих налог на основании налогового уведомления, не позднее 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7. Суммы авансовых платежей по земельному налогу подлежат зачислению в полном объеме на счет управления Федерального казначейства Республики Адыгея по Шовгеновскому району для последующего их распределения в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Адыгея.

8. Налогоплательщики, имеющие право на уменьшение налоговой базы, в течение налогового периода самостоятельно представляют документы, подтверждающие такое право, в налоговый орган по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения, не позднее 1 февраля следующего года.

9. Установить, что МО "Хатажукайское сельское поселение" доводит до сведения налогоплательщиков кадастровую стоимость земельных участков по состоянию на 1 января календарного года не позднее 1 марта те-

кущего налогового периода на информационном стенде и на официальном сайте администрации МО "Хатажукайское сельское поселение".

10. Решение опубликовать в районной газете "Заря".

11. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2019 года, не ранее, чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования.

12. Освободить от уплаты земельного налога:

1) Общеобразовательные школы № 6 и № 11 а. Пшичо и а. Пшизов муниципального образования "Хатажукайское сельское поселение";

2) МБДОУ МО "Шовгеновский район" "Детский сад общеразвивающего вида № 4 "Дэхэбын", Шовгеновский район, а. Пшичо, ул. Ленина, 46;

3) Территории кладбищ, расположенных на территории МО "Хатажукайское сельское поселение".

13. Решение Совета народных депутатов МО "Хатажукайское сельское поселение" № 50 от 15 ноября 2017 года "Об установлении земельного налога на территории МО "Хатажукайское сельское поселение" считать утратившим силу с 1.01.2019 года.

Председатель Совета народных депутатов МО "Хатажукайское сельское поселение" К. КАРАБЕТОВ.

ОБНАРОДОВАНИЕ

В соответствии со ст. 37 Устава муниципального образования "Хатажукайское сельское поселение" обнародуются следующие решения СНД:

1. "О проекте бюджета муниципального образования "Хатажукайское сельское поселение" на 2019 год и плановый период 2020-2021 гг." (№ 23 от 15.11.2018 г.).

2. О внесении изменений и дополнений в решение СНД № 58 от 10.11.2015 г. "О порядке проведения конкурса на замещение вакантной должности муниципальной службы" (№ 24 от 16.11.2018 г.)

3. "О налоге на имущество физических лиц на 2019 год" (№ 25 от 28.11.2018 г.).

4. "Об установлении земельного налога на территории МО "Хатажукайское сельское поселение" (№ 26 от 28.11.2018 г.).

5. "Об утверждении Положения о пенсии за выслугу лет в муниципальном образовании "Хатажукайское сельское поселение" (№ 27 от 28.11.2018 г.).

Глава администрации МО "Хатажукайское сельское поселение" К. КАРАБЕТОВ.

ОБНАРОДОВАНИЕ

В соответствии со ст. 37 Устава муниципального образования "Хатажукайское сельское поселение" обнародуются следующие постановления:

1. "О внесении изменений и дополнений в постановление № 44 от 10.07.2017 г." (№ 63 от 2.11.2018 г.).

2. "О присвоении адреса жилому дому" (№ 64 от 2.11.2018 г.).

3. "О заключении договора аренды с единственным участником конкурса" (№ 65 от 10.11.2018 г.).

4. "Об объявлении конкурса на замещение вакантной должности" (№ 66 от 16.11.2018 г.).

5. "Об утверждении муниципальной программы "Профилактика правонарушений и обеспечение общественной безопасности в МО "Хатажукайское сельское поселение" на 2019-2021 гг." (№ 67 от 30.11.2018 г.).

Глава администрации МО "Хатажукайское сельское поселение" К. КАРАБЕТОВ.

**Гишев Шумаф Челешевич**

Из Майкопа пришла печальная весть: на 76-м году ушел из жизни Гишев Шумаф. Нас, его друзей и товарищей, сильно потрясла и глубоко опечалила эта весть. Для всех, кто знал Шумафа Челешевича по жизни, трудовой и общественной деятельности, его смерть стала полной неожиданностью. Это был человек-жизнелюб, ярчайшая личность, обладал широким кругозором, навязать свое мнение ему было невозможно, на все у него

был свой взгляд. Он не мог лгать ни себе, ни другим, у него была добрая, открытая, отзывчивая душа, которая делала его порой уязвимым. Он вхож был не только в наши дома, но и в сердца. Обаятельный и простой, совершенно неприязнательный, не ищущий комфорта, он, как говорят, был свой человек.

Родился 15 декабря 1942 года в ауле Хакуринохаль. Получив высшее зоотехническое образование в КСХИ, он на-

чал свою трудовую деятельность в станице Келермесской Гиагинского района зоотехником-селекционером в 1966 году. С сентября 1967 года он переходит на работу бригадиром маточного стада на птицефабрику "Майкопская", затем - зоотехник II отделения, позже - управляющий отделением № 3, а с ноября 1980 года - он заместитель директора птицефабрики "Майкопская", с июля 1984 года - заместитель гене-

рального директора по производству ГУП "Птицефабрика "Майкопская". С июня 2001 года он - пенсионер.

За трудовые успехи Шумаф Гишев награжден орденом "Дружба народов" (1990 г.), орденом "Знак Почета" (1973 г.), медалью "За трудовую доблесть" (1982 г.). Имеет ряд Почетных грамот, несколько раз премировался денежными средствами.

Он часто приезжал в свой аул, любил его особой сыновней любовью. Он сумел стать родным не только нам, но и всем товарищам, кто его знал.

Горько, сложно свыкнуться с мыслью о том, что не стало этого обаятельного человека, очень близкого и родного нам товарища. Мы искренне сочувствуем его супруге Тамаре, детям Аслану, Зауру и Саиде. Сопереживаем, скорбим вместе с ними. Желаем всему роду Гишевых стойко перенести невосполнимую утрату.

Ким ХАТКОВ, Магамет АУТЛЕВ, Любовь ОЖЕВА, Роза ГОНЕЖУКОВА и другие одноклассники.

Уважаемые собственники!

Некоммерческая организация "Адыгейский республиканский фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах" доводит до вашего сведения, что постановлением Кабинета министров Республики Адыгея № 259 от 3 декабря 2018 г. "О минимальном размере взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на 2019 год" определен тариф на 2019 год.

С 1 января 2019 года минимальный размер взноса за 1 квадратный метр общей площади составляет:

- 5,40 руб. в домах, не оборудованных лифтом;
- 6,85 руб. в домах, оборудованных лифтом.

Телефоны для справок: 8(8772)54-54-35 - приемная, 8(8772)54-54-68 - абонентский отдел.

В районной администрации**ОБЕСПЕЧЕНИЕ БЕЗОПАСНОСТИ ЛЮДЕЙ**

Впереди нас ждут новогодние и рождественские праздники, а значит, вопросы безопасности людей в местах их массового скопления сегодня, как никогда, актуальны. С 25 декабря по 8 января во всех школах и сельских Домах культуры района пройдут праздничные утренники и вечера.

Как обеспечить безопасность людей во время праздничных торжеств? Этому вопросу было посвящено очередное заседание антитеррористической комиссии администрации МО "Шовгеновский район" под председательством главы района Р. Аутлева.

Как проинформировал членов комиссии зам. начальника (по охране общественного порядка) полиции МО МВД России "Косехабльский" Р. Хуажев, правоохранительные органы приняли все меры по обеспечению безопасности граждан. Разработан план мероприятий, распределены силы и средства, утверждены резервные расчеты и график круглосуточного дежурства. Все образовательные учреждения будут проверены на антитеррористическую защищенность с применением технических средств. Кроме этого, будут взяты на контроль владель-

цы оружия, торговые объекты, реализующие пиротехнические изделия.

В свою очередь руководители управлений культуры и образования А. Бечмукова и Н. Керашев отчитались о готовности к проведению праздничных торжеств. Праздничные мероприятия должны

ОСНОВНАЯ ПРИЧИНА ДТП - ЧЕЛОВЕЧЕСКИЙ ФАКТОР

Состояние аварийности на дорогах, готовность улично-дорожной сети к работе в зимний период стали вопросами повестки дня комиссии по безопасности дорожного движения администрации МО "Шовгеновский район".

- За 11 месяцев текущего года на территории

Жители Шовгеновского района!

Антитеррористическая комиссия МО "Шовгеновский район" просит население Шовгеновского района о необходимости повышения бдительности в период подготовки и проведения праздничных мероприятий (празднование Нового 2019 года, Рождественские гуляния).

Уважаемые граждане, если вы заметили подозрительных людей или подозрительные вещи и предметы, необходимо незамедлительно сообщить об этом в отделение полиции а. Хакуринохабль межмуниципального отдела МВД России "Косехабльский" по телефонам: 02; 9-22-58, или позвонить по телефону доверия антитеррористической комиссии МО "Шовгеновский район": 9-21-74, ЕДДС Шовгеновского района: 9-21-12.

Уделять особое внимание подозрительным лицам, недавно прибывшим из других регионов Российской Федерации, стран ближнего и дальнего зарубежья.

Р. ДЖИМОВ,
помощник главы администрации, секретарь антитеррористической комиссии МО "Шовгеновский район".

пройти на должном уровне, - поставил задачу председателю антитеррористической комиссии Р. Аутлев. Поэтому необходимо совместными усилиями обеспечить безопасность наших граждан.

Далее комиссия рассмотрела и утвердила план работы на предстоящий год.

Шовгеновского района зарегистрировано 14 дорожно-транспортных происшествий, в результате которых погибло 4 человека, - отметил начальник ОГИБДД МО МВД России "Косехабльский" А. Кураинов.

Управление транспортным средством в состоянии алкогольного опьяне-

ния, несоблюдение скоростного режима, игнорирование Правил дорожного движения - вот основные причины ДТП, бьют тревогу автоинспекторы. Достаточно отметить, что в районе на сегодняшний день 173 водителя лишены прав, из них 135 - за управление транспортом в состоянии алкогольного опьянения, 6 - повторно. Эта ситуация не может не вызывать тревогу. И поэтому, как отметил глава Шовгеновского района Р. Аутлев, сегодня остаются актуальными профилактическая работа с недисциплинированными водителями, приглашение их на заседания комиссии, ужесточение мер борьбы с ними, пропаганда безопасности дорожного движения.

На совещании говорилось и о том, насколько готовы наши дороги к эксплуатации в зимних условиях.

Как проинформировал инженер АО "ДРСУ "Шовгеновский" Ш. Меремов, состояние улично-дорожной сети соответствует зимним условиям. Прделан весь комплекс работ, заготовлен в достаточном количестве противогололедный материал, автоспарк готов.

Вопросы безопасности на дорогах всегда остаются актуальными, поэтому необходимо усилить работу всех задействованных служб для уменьшения количества ДТП и их последствий, подвел итоги заседания комиссии Р. Аутлев.

Жанна АШХАМАНОВА.

Прокуратура разъясняет АРЕСТ ИМУЩЕСТВА ЮРИДИЧЕСКОМУ ЛИЦУ

При аресте имущества юридическому лицу:

- запрещается распоряжаться арестованным имуществом;
- могут устанавливаться ограничения, связанные с владением и пользованием таким имуществом.

Арест денежных средств, находящихся во вкладах и на счетах в банках или иных кредитных организациях, осуществляется только в случае отсутствия у юридического лица иного имущества.

Стоимость имущества, на которое налагается арест, не должна превышать максимальный размер административного штрафа, установленного за совершение административного правонарушения, предусмотренного соответствующей частью статьи 19.28 КоАП РФ (незаконное вознаграждение от имени юридического лица), т. е. не должна превышать по ч. 1 - 1 млн. рублей, по ч. 2 - 20 млн. рублей, по ч. 3 - 100 млн. рублей.

Арест, наложенный на имущество, может быть отменен судьей, вынесшим определение о наложении ареста, по ходатайству прокурора, судебного пристава-исполнителя или по мотивированному заявлению защитника и (или) законного представителя юридического лица, в отношении имущества которого применена указанная мера обеспечения производства по делу об административном правонарушении.

ЗАЩИТА ПРАВ УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА МКД

Федеральный закон № 214-ФЗ от 30.12.2004 г. "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости" допускает привлечение денежных средств граждан в строительство жилья только двумя способами:

- путем заключения непосредственно с застройщиком договора участия в долевом строительстве;
- путем участия в жилищно-

строительном кооперативе.

При заключении договора долевого участия гражданам необходимо в первую очередь убедиться, что они имеют дело с надлежащим застройщиком, в связи с чем потенциальные дольщики имеют право потребовать у застройщика предоставить для ознакомления следующие документы:

- учредительные документы;
- свидетельство о государственной регистрации;
- свидетельство о постановке на учет в налоговом органе;
- утвержденные годовые отчеты, бухгалтерскую (финансовую) отчетность и аудиторские заключения за период осуществления деятельности застройщиком, но не более чем за три года осуществления застройщиком предпринимательской деятельности или при осуществлении застройщиком такой деятельности менее чем три года за фактический период предпринимательской деятельности либо при применении застройщиком упрощенной системы налогообложения, книги учета доходов и расходов застройщика за указанный период;
- разрешение на строительство;
- технико-экономическое обоснование проекта строительства многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и т. д.

Застройщик представляет вышеуказанные документы в подлинниках или надлежащим образом заверенные копии. Их изучение поможет определить финансовое состояние застройщика и сделать вывод о целесообразности предоставления ему для строительства своих денежных средств.

Условия договора должны соответствовать информации, включенной в проектную декларацию на момент заключения договора.

При отсутствии в договоре вышеуказанных обязательных условий такой договор считается незаключенным.

Далее подписанный с двух сторон договор подлежит обязательной государственной регистрации в органах Росреестра.

И только после того, как договор будет зарегистрирован, застройщик вправе получить от потенциального дольщика денежные средства.

О САМОВОЛЬНЫХ ПОСТРОЙКАХ

Федеральным законом № 339-ФЗ от 3.08.2018 г. внесены изменения в часть первую Гражданского кодекса Российской Федерации.

В частности, установлено, что самовольной постройкой является здание, сооружение или другое строение, возведенные или созданные на земельном участке, не предоставленном в установленном порядке, или на земельном участке, разрешенное использование которого не допускает строительства на нем данного объекта, либо возведенные или созданные без получения на это необходимых в силу закона согласований, разрешений или с нарушением градостроительных и строительных норм и правил, если разрешенное использование земельного участка, требование о получении соответствующих согласований, разрешений и указанные градостроительные и строительные нормы и правила установлены на дату начала возведения или создания самовольной постройки и являются действующими на дату выявления самовольной постройки.

Не являются самовольной постройкой здание, сооружение или другое строение, возведенные или созданные с нарушением установленных ограничений использования земельного участка, если собственник данного объекта не знал и не мог знать о действии указанных ограничений в отношении принадлежащего ему земельного участка. Использование самовольной постройки не допускается.

Вместе с тем, самовольная постройка подлежит сносу или приведению в соответствие с установленными требованиями. Решение о сносе самовольной постройки либо о ее приведении в соответствие с установленными требованиями принимается судом либо органом местного самоуправления поселения, городского округа (муниципального района) при условии нахождения самовольной постройки на межселенной территории).

Д. БОРОДИНОВ,
старший помощник прокурора Шовгеновского района,
юрист 1 класса.

Ваше здоровье**ПРОФИЛАКТИКА ВИЧ-ИНФЕКЦИИ**

Начиная с 1988 года, ежегодно 1 декабря отмечается Всемирный день борьбы со СПИДом, объявленный Генеральной Ассамблеей ООН.

В Адыгее ситуация по ВИЧ-инфекции по-прежнему остается тревожной. За 11 месяцев текущего года зарегистрировано 107 новых случаев ВИЧ-инфекции (против 62 случаев за аналогичный период 2017 года), т. е. рост заболеваемости - в 1,7 раза. За весь период наблюдения с 1997 года по 31.10.2018 года зарегистрировано 1099 случаев заражения ВИЧ среди жителей Республики Адыгея. Умерло 293 чел., в т. ч. в текущем году - 37 чел. Среди ВИЧ-инфицированных по-прежнему преобладают мужчины.

У нас в Шовгеновском районе ежегодно выявляются 2-3 новых случая ВИЧ-инфекции.

ВИЧ-инфекция - это хроническое инфекционное заболевание, вызываемое вирусом иммунодефицита человека. ВИЧ поражает иммунную систему организма - человек становится ВИЧ-инфицированным. Носители ВИЧ могут даже не подозревать, что инфицированы, и передавать вирус другим людям практически сразу с момента инфицирования. Большинство людей - носителей ВИЧ выглядят здоровыми и чувствуют себя хорошо в течение продолжительного времени после заражения (иногда 10 лет).

ВИЧ может передаваться только тремя путями:

- половым - при половом контакте с ВИЧ - инфицированным;
- через кровь - при попадании в организм инфицированной крови - при использовании нестерильных игл и шприцев при введении наркотиков, нестерильных инструментов для пирсинга и татуажа, при совместном с ВИЧ-инфицированным использовании бритв и бритвенных лезвий;
- от матери к ребенку - во время беременности, при прохождении через родовые пути, при кормлении грудью.

ВИЧ не передается:

- через слезы, слюну, пот, мочу, при кашле;
- через укусы насекомых;
- через бытовые предметы, посуду, одежду, пищу;
- при дружеских поцелуях;
- при рукопожатиях;
- при пользовании общим туалетом, баней, душем, бассейном, сауной.

Меры профилактики и защита:

Специфических средств профилактики ВИЧ-инфекции в настоящее время в мире не существует. Поэтому защита от этой страшной болезни зависит от образа жизни и поведения самого человека.

Главными условиями предупреждения заражения являются нравственная чистота и верность избранному спутнику жизни.

Везде и всегда пользоваться только личными предметами гигиены (зубные щетки, бритвы, ножницы).

Требовать применения стерильного инструмента при обслуживании в различных учреждениях и организациях.

Избегать случайных половых связей, при их возникновении пользоваться презервативом.

Не иметь половых связей с людьми, употребляющими наркотики.

Никогда не употреблять наркотические вещества.

К сожалению, человечеству, вероятно, не скоро удастся избавиться от ВИЧ-инфекции. Поэтому советуем вам не прекращать бесед с ребенком о ней.

Помните: как и другие заболевания, вирус иммунодефицита человека легче предупредить, чем лечить его последствия!

Ж. ЕДЫГОВА,
помощник врача-эпидемиолога филиала ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии РА" в Шовгеновском, Косехабльском и Гиагинском районах.

Учредитель:
МБУ
«Редакция
газеты «Заря»

ЗАРЯ

Главный редактор
А. Х. КИКОВ

Издатель:
Администрация МО
«Шовгеновский район»
(385440, а. Хакуринохабль,
ул. Шовгенова, 9)

Газета зарегистрирована

Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Южному федеральному округу.

Регистрационный номер
ПИ № ТУ23 - 01475

E-mail: zarya08@yandex.ru

Газета выходит
по вторникам и субботам.
Мнение редакции может
не совпадать с точкой
зрения автора.
Ответственность за содержание
рекламы несут авторы.

Адрес редакции:
385440,
аул Хакуринохабль,
ул. Шовгенова, 11.
Телефоны:
9-22-02,
9-23-56, 9-24-17.

Индекс газеты
52217
Тираж 1450 экз.
Подписано
в печать:
По графику - 16.00
Фактически - 16.00
Заказ