

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА
по Лоту № 1

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена.

а. Хакуринохабль

«28» февраля 2023г.

Организатор аукциона: Комитет имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район»

Состав аукционной комиссии:

Аукцион проводится аукционной комиссией в составе:

- Аутлев А.З. – Заместитель главы администрации муниципального образования «Шовгеновский район», председатель комиссии;
- Шаов М.М. – Председатель Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», заместитель председателя комиссии;
- Готов М.М. – начальник отдела сельского хозяйства, член комиссии;
- Непшекуев М.С. – начальник отдела архитектуры, градостроительства и ЖКХ, член комиссии;
- Хамерзоков А.А. – ведущий специалист Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», член комиссии;
- Меретуков Р.К. – главный специалист Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», секретарь комиссии.

Комиссия правомочна осуществлять свою деятельность на основании постановления главы администрации муниципального образования «Шовгеновский район» №14 от 18.01.2023г. «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков». Заседание проводится в присутствии 6 (шести) членов комиссии.

Место проведения аукциона: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 9, этаж 1, актовый зал администрации МО «Шовгеновский район».

Дата и время проведения аукциона: 28 февраля 2023 года в 10 часов 00 минут.

Предмет аукциона по лоту № 1: Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3000001:298, площадью 1650 кв.м, с местоположением: Российская Федерация, Республика Адыгея, Шовгеновский район, участок находится примерно в 1110 метрах по направлению на север от ориентира административное здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 13, из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: Обслуживание автотранспорта. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Сведения об участниках аукциона:

1. ООО Пищекомбинат «Шовгеновский» в лице директора Хакуринова Мадина Каплановича;
2. Упчажоков Асхад Мухамедович;
3. Забиранов Андрей Борисович;
4. Молчанов Александр Сергеевич;
5. Великий Владимир Александрович;
6. Смыкалова Виктория Алексеевна.

Начальная цена предмета аукциона установлена в размере ежегодной арендной платы равной пяти процентам кадастровой стоимости участка, что составляет 10427 руб. 26 копеек.

Шаг аукциона установлен в размере трех процентов начальной цены предмета аукциона, что составляет: 312,82 руб.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Регистрация участников аукциона и вручение им карточек с номерами в порядке их регистрации.
2. Выбор аукциониста из числа членов комиссии.
3. Проведение аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.
4. Составление протокола о результатах аукциона в двух экземплярах, их подписание членами комиссии и передача одного экземпляра победителю аукциона.

По первому вопросу повестки:

По лоту № 1 были признаны участниками аукциона 6 претендентов.

Претендент №1 – Забиранов Андрей Борисович, перед началом аукциона зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона в 09ч. 33 мин. и вручена карточка под №1.

Претендент №2 – ООО Пищекомбинат «Шовгеновский» в лице директора Хакуринова Мадина Каплановича, перед началом аукциона зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона в 09ч. 48 мин. и вручена карточка под №2.

Претендент №3 – Упчажиков Асхад Мухамедович, перед началом аукциона зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона в 09ч. 49 мин. и вручена карточка под №3.

Претендент №4 – Молчанов Александр Сергеевич, перед началом аукциона не зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона в обозначенное время и не явился на аукцион.

Претендент №5 – Великий Владимир Александрович, перед началом аукциона не зарегистрировался в журнале регистрации участников аукциона в обозначенное время и не явился на аукцион.

Претендент №6 – Смыкалова Виктория Алексеевна, перед началом аукциона не зарегистрировалась в журнале регистрации участников аукциона в обозначенное время и не явился на аукцион.

Претендент №1 - не явился на аукцион.

Участие принимает претендент с Карточкой №2 – ООО Пищекомбинат «Шовгеновский» в лице директора Хакуринова Мадина Каплановича.

Участие принимает претендент с Карточкой №3 – Упчажиков Асхад Мухамедович.

По второму вопросу повестки:

Председательствующий предложил выбрать аукционистом Меретукова Р.К., проголосовало 5 членов комиссии, против нет, единогласно.

Аукционистом назначен Меретуков Р.К. – главный специалист Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район».

По третьему вопросу повестки:

Решение комиссии лоту №1:

Последнее предложение – 16 177,38 руб. (шестнадцать тысяч сто семьдесят семь рублей 38 копеек) - Карточка №2.

Предпоследнее предложение – 15 719,53 руб. (пятнадцать тысяч семьсот девятнадцать рублей 53 копейки) – Карточка №3.

Решение комиссии лоту №1:

В соответствии с действующим законодательством победителем аукциона признается участник под номером 2 (два) – ООО Пищекомбинат «Шовгеновский» в лице директора Хакуринова Мадина Каплановича (Юридический адрес: 385440 Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Гагарина, д.25 Литер «А», ОГРН: 1180105003627, ИНН: 0101012933), тел. 8-952-989-56-84, номер карты которой был назван последним и тем самым предложивший наибольший размер годовой арендной платы в сумме 16 177,38 руб. (шестнадцать тысяч сто семьдесят семь рублей 38 копеек) в год.

Председательствующий предложил проголосовать членам комиссии за признание аукциона состоявшимся и признании победителем по Лоту №1– ООО Пищекомбинат «Шовгеновский» в лице директора Хакуринова Мадина Каплановича.

Срок аренды, на который будет заключен договор аренды с победителем: 10 (десять) лет.

Претензий от участников аукциона по проведению аукциона не поступило.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: «За» - 6, Против – нет, единогласно.

Аукцион по лоту № 1 завершен в 10 часов 35 минут.

Председатель аукционной комиссии:

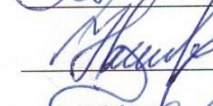
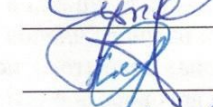
Заместитель Председателя аукционной комиссии:

Член комиссии:

Член комиссии:

Член комиссии:

Секретарь:

 А.З. Аутлев
 М.М. Шаов
 М.С. Непшекуев
 М.М. Гутов
 А.А. Хамерзиков
 Р.К. Меретуков

Протокол получил на руки 28.02.2023г. победитель аукциона по лоту № 1 **ООО Пищекомбинат «Шовгеновский»** в лице директора Хакуринова Мадина Каплановича

