|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ*  *Совет народных депутатов*  *Муниципального образования*  *«Шовгеновский район»*  *385440, а. Хакуринохабль,*  *ул. Шовгенова, 9* |  | *АДЫГЭ РЕСПУБЛИК*  *Муниципальнэ образованиеу*  *Шэуджэн районым янароднэ депутатхэм я Совет*  *385440, къ. Хьакурынэхьабл,*  *ур. Шэуджэным ыцI, 9* |  |  |  |

проект

РЕШЕНИЯ

«О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Шовгеновский район»

В целях приведения Устава муниципального образования «Шовгеновский район» в соответствие с требованиями федерального и регионального законодательства, руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет народных депутатов муниципального образования «Шовгеновский район»

РЕШИЛ:

**1.** Внести в Устав муниципального образования «Шовгеновский район» следующие изменения и дополнения:

**1.1 В статье 1:**

**- после слов «**Административным центром муниципального образования «Шовгеновский район» является аул Хакуринохабль.» дополнить словами «Муниципальное образование «Шовгеновский район» расположено на территории Республики Адыгея.»;

**1.2. В статье 7:**

**а) пункт 17 части 1** дополнить словами «, выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного на межселенной территории»;

**б) пункт 5 части 1.1** изложить в следующей редакции:

«5) утверждение генеральных планов поселений, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселений документации по планировке территории, выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселений, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселений для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами, в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;»;

**1.3 В статье 9:**

**- подпункт 5 пункта 1** признать утратившим силу;

**1.4 В статье 28:**

- **пункт 10 после слов «**, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами"» дополнить словами «, если иное не предусмотрено Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».»;

**2.** Главе муниципального образования «Шовгеновский район» в порядке, установленном Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований», представить настоящее Решение на государственную регистрацию.

**3**. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования в районной газете «Заря», произведенного после его государственной регистрации

Глава муниципального образования

«Шовгеновский район» Р.Р. Аутлев

а. Хакуринохабль

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019год

№\_\_\_\_