

РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ
Администрация
муниципального образования
«Шовгеновский район»
385440, а. Хакуринохабль,
ул. Шовгенова, 9



АДЫГЭ РЕСПУБЛИК
Муниципальнэобразованиеу
«Шэуджэн район»
иадминистрацие
385440, къ.
Хьакурынэхьабл,
ур. Шэуджэнымыцц, 9

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «28» 05 2020 г. № 338
а. Хакуринохабль

«О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков»

В соответствии со ст.ст. 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Глава администрации

Постановил:

1. Назначить на 14 июля 2020 года на 10 часов 00 минут по московскому времени аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений на право заключения договоров аренды следующих земельных участков государственная собственность на которые не разграничена:

Лот № 1 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3500000:3265, площадью 24941 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание администрации МО «Хакуринохабльское сельское поселение». Участок находится примерно в 7880 метрах по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 13, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: личные подсобные хозяйства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 2 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000:4739, площадью 105236 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание администрации МО «Заревское сельское поселение». Участок находится примерно в 7180 метрах по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, п. Зарево, ул. Пролетарская, 5, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием:

под водным объектом. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 3 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3500000:3681, площадью 15008 кв.м, с местоположением: Республика Адыгея, участок находится примерно в 1900 метрах по направлению на северо-восток от ориентира-административное здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Пшичо, ул. Ленина, 51, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: животноводство. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 4 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000:5855, площадью 100012 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание, участок находится примерно в 1420 метрах по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Пшичо, ул. Ленина, 51, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: животноводство. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 5 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000:3988, площадью 71805 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание администрации МО «Хатажукайское сельское поселение». Участок находится примерно в 5250 метрах, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Пшичо, ул. Ленина, 51, (участок №69,6 согласно карте (схеме) размещения земель фонда перераспределения Республики Адыгея), из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: для производства сельскохозяйственной продукции. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 6 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000:3990, площадью 97675 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание администрации МО «Хатажукайское сельское поселение». Участок находится примерно в 5430 метрах, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Пшичо, ул. Ленина, 51, (участок №69,7 согласно

карте (схеме) размещения земель фонда перераспределения Республики Адыгея), из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: для производства сельскохозяйственной продукции. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 7 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000:3986, площадью 67614 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание администрации МО «Хатажукайское сельское поселение». Участок находится примерно в 5110 метрах, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Пшичо, ул. Ленина, 51, (участок №69,5 согласно карте (схеме) размещения земель фонда перераспределения Республики Адыгея), из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: для производства сельскохозяйственной продукции. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 8 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000:3987, площадью 63875 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание администрации МО «Хатажукайское сельское поселение». Участок находится примерно в 5370 метрах, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Пшичо, ул. Ленина, 51, (участок №69,10 согласно карте (схеме) размещения земель фонда перераспределения Республики Адыгея), из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: для производства сельскохозяйственной продукции. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 9 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000:5136, площадью 118943 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание администрации МО «Хатажукайское сельское поселение». Участок находится примерно в 2600 метрах, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Пшичо, ул. Ленина, 51, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

2. Начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка установить в размере ежегодной арендной платы равной:

по лотам 1 - 9 равной двум процентам кадастровой стоимости участков.

3. Шаг аукциона установить в размере трех процентов начальной цены предмета аукциона по каждому лоту.

4. Размер задатка, вносимого претендентом для участия в аукционе установить в размере ста процентов от начальной цены предмета аукциона по каждому лоту.

5. Создать комиссию для организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в следующем составе:

-Аутлев А.З. – заместитель главы администрации МО «Шовгеновский район», председатель комиссии;

-Шаов М.М. – Председатель Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», заместитель председателя комиссии;

-Аташуков А.Ю. - начальник финансового Управления, член комиссии;

-Аутлев М.П. – начальник отдела архитектуры и градостроительства, член комиссии;

- Меретуков Р.К. – главный специалист Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», секретарь комиссии.

6. Комитету имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район» осуществить организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Комитет имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район».

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации
МО «Шовгеновский район»



Р.Р. Аутлев