

РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ
Администрация
муниципального образования
«Шовгеновский район»
385440, а. Хакуринохабль,
ул. Шовгенова, 9



АДЫГЭ РЕСПУБЛИК
Муниципальнэобразованиеу
«Шэуджэн район»
иадминистрације
385440, къ.
Хьакурынэхьабл,
ур. ШэуджэнымьцI, 9

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от «14» 01 2020 г. № 48
а. Хакуринохабль

«О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков»

В соответствии со ст.ст. 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Глава администрации

Постановил:

1. Назначить на 01 февраля 2020 года на 10 часов 00 минут по московскому времени аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений на право заключения договоров аренды следующих земельных участков государственная собственность на которые не разграничена:

Лот № 1 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:1900031:128, площадью 4477 кв.м, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Пшизов, ул. Пионерская, 2 «Г», из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: личные подсобные хозяйства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 2 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3500000:3578, площадью 30050 кв.м, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, участок находится примерно в 3500 метрах по направлению на северо-запад от ориентира – административное здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: РА, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 13, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: Животноводство. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 3 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3300000:3874, площадью 9774 кв.м, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, участок

находится примерно в 6520 метрах по направлению на юго-восток от ориентира – административное здание, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, х. Дукмасов, ул. Ушанева, 17, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: Рыбоводство. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 4 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3300000:3875, площадью 50640 кв.м, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, участок находится примерно в 7600 метрах по направлению на юго-восток от ориентира – административное здание, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, х. Дукмасов, ул. Ушанева, 17, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 5 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000:5766, площадью 26614 кв.м, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, п. Зарево, участок находится примерно в 9400 метрах по направлению на северо-запад от ориентира – административное здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, п. Зарево, ул. Пролетарская, 5, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 6 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000:5755, площадью 58490 кв.м, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, участок находится примерно в 9330 метрах по направлению на северо-запад от ориентира – административное здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, п. Зарево, ул. Пролетарская, 5, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 7 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3400000:5776, площадью 54547 кв.м, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, п. Зарево,

участок находится примерно в 9600 метрах по направлению на северо-запад от ориентира – административное здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, п. Зарево, ул. Пролетарская, 5, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 8 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3500000:3207, площадью 9941 кв.м, с местоположением: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание администрации МО «Хакуринохабльское сельское поселение». Участок находится примерно в 7270 м., по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: РА, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 13, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: Для ведения личного подсобного хозяйства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 9 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3500000:3208, площадью 10034 кв.м, с местоположением: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание администрации МО «Хакуринохабльское сельское поселение». Участок находится примерно в 7240 м., по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: РА, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 13, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: Для ведения личного подсобного хозяйства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

2. Начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка установить в размере ежегодной арендной платы равной:

по лотам 1 -9 равной двум процентам кадастровой стоимости участков.

3. Шаг аукциона установить в размере трех процентов начальной цены предмета аукциона по каждому лоту.

4. Размер задатка, вносимого претендентом для участия в аукционе установить в размере ста процентов от начальной цены предмета аукциона по каждому лоту.

5. Создать комиссию для организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в следующем составе:

- Аутлев А.З. – заместитель главы администрации МО «Шовгеновский район», председатель комиссии;
- Шаов М.М. – Председатель Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», заместитель председателя комиссии;
- Аташуков А.Ю. – начальник финансового Управления, член комиссии;
- Аутлев М.П. – начальник отдела архитектуры и градостроительства, член комиссии;
- Меретуков Р.К. – главный специалист Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», секретарь комиссии.

6. Комитету имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район» осуществить организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Комитет имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район».

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации
МО «Шовгеновский район»



Р.Р. Аутлев