**ЗАКЛЮЧЕНИЕ №3/2019**

**О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

аул Хакуринохабль, Республика Адыгея 23.04.2019 г.

 время 14-00 часов

**1. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:**

Предоставление Хоконовой Фатиме Аслановне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а.Кабехабль, ул. имени Каплана Непшекуева, д.16А.

 **2. Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях:**

В публичных слушаниях по вопросу предоставления Хоконовой Фатиме Аслановне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а.Кабехабль, ул. имени Каплана Непшекуева, д.16А приняли участие 10 человек: члены комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Шовгеновского района, заинтересованное лицо и правообладатели земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект.

 **3. Реквизиты** [**протокола**](#Par333) **публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний:**

Протокол публичных слушаний от 23.04.2019 г. №3/2019.

 **4. Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на:**

 1) предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

считать возможным предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на рассматриваемом земельном участке.

 2) предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

предлагается одобрить предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 161 кв. м, кадастровый номер 01:07:0800016:255, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а.Кабехабль, ул. имени Каплана Непшекуева, д.16А.

 **5. Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний:**

Рекомендовать главе администрации МО «Шовгеновский район» предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а.Кабехабль, ул. имени Каплана Непшекуева, д.16А, с кадастровым номером 01:07:0800016:255, а именно:

1) установить минимальные отступы от границ рассматриваемого земельного участка за пределами, которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:

- со стороны проезжей части - 0,5 м.,

- с остальных сторон без отступов;

2) установить максимальный процент застройки в границах земельного участка- 95%.

 ПОДПИСИ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Комиссии  |  | А.И. Шемаджуков |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Секретарь Комиссии |  | М.Х. Пханаева |