|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ*  *Администрация*  *муниципального образования*  *«Шовгеновский район»*  *385440, а. Хакуринохабль,*  *ул. Шовгенова, 9* |  | *АДЫГЭ РЕСПУБЛИК*  *Муниципальнэобразованиеу*  *«Шэуджэн район»*  *иадминистрацие*  *385440, къ. Хьакурынэхьабл,*  *ур. ШэуджэнымыцI, 9* |

## 

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г. № \_\_\_\_

# а. Хакуринохабль

«О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков»

В соответствии со ст.ст. 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Глава администрации

# Постановил:

1. Назначить на 22 декабря 2020 года на 10 часов 00 минут по московскому времени аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений на право заключения договоров аренды следующих земельных участков государственная собственность на которые не разграничена:

Лот № 1 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3500000:3722, площадью 15009 кв.м, с местоположением: Российская Федерация, Республика Адыгея, Шовгеновский район, участок находится примерно в 1950 метрах по направлению на северо-восток от ориентира-административное здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Пшичо, ул. Ленина, 51, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: Животноводство. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 2 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3500000:3723, площадью 10554 кв.м, с местоположением: участок находится примерно в 1350 метрах по направлению на северо-восток от ориентира-административное здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 13), из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием: обеспечение сельскохозяйственного производства. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

Лот № 3 - Право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которую не разграничена, с кадастровым номером 01:07:3000017:195, площадью 2145 кв.м, с местоположением: Республика Адыгея, Шовгеновский район, а. Хакуринохабль, ул. Шовгенова, 15 «А» из категории земель «земли населенных пунктов», с разрешенным использованием: малоэтажная многоквартирная жилая застройка. Права на земельный участок не зарегистрированы, ограничения, обременения на него отсутствуют.

2. Начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка установить в размере ежегодной арендной платы равной:

- по лотам 1 и 2 равной двум процентам кадастровой стоимости участков.

- по лоту 3 равной пяти процентам кадастровой стоимости участков.

3. Шаг аукциона установить в размере трех процентов начальной цены предмета аукциона по каждому лоту.

4. Размер задатка, вносимого претендентом для участия в аукционе установить в размере ста процентам от начальной цены предмета аукциона по каждому лоту.

5. Создать комиссию для организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в следующем составе:

- Аутлев А.З. – заместитель главы администрации МО «Шовгеновский район», председатель комиссии;

- Шаов М.М. – председатель Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», заместитель председателя комиссии;

- Гутов М.М. **-** начальник отдела сельского хозяйства;

- Аутлев М.П. – начальник отдела архитектуры, градостроительства и ЖКХ, член комиссии;

- Меретуков Р.К. – главный специалист Комитета имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район», секретарь комиссии.

6. Комитету имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район» осуществить организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Комитет имущественных отношений администрации МО «Шовгеновский район».

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации

МО «Шовгеновский район» Р.Р. Аутлев