|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ Администрация муниципального образования «Шовгеновский район» 385440, аул Хакуринохабль, ул.Шовгенова, 9** |  | **АДЫГЭ РЕСПУБЛИК Муниципальнэ образованиеу «Шэуджэн район» иадминистрацие 385440, къ. Хьакурынэхьабл, ур.Шэуджэным ыцI, 9** |

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**от 25.01.2021 г. № 26**

**а. Хакуринохабль**

Об утверждении паспорта муниципального проекта «Жилье»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации" в рамках реализации Указа Президента Российской Федерации от 21.07.2020 г. №474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить паспорт муниципального проекта «Жилье» согласно приложения №1.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Заря» и разместить на официальном сайте муниципального образования в сети Интернет.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на отдел архитектуры, градостроительства и ЖКХ администрации МО «Шовгеновский район».
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его публикации.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава администрацииМО «Шовгеновский район» |  | Р. Р. Аутлев |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | |
|  |  |  | |
|  |  | |  |
|  |  | |  |
|  |  | |  |
|  |  | |  |
|  |  | |  |
|  |  | |  |
|  |  | |  |

Приложение №1

Утверждаю

Глава администрации

МО «Шовгеновский район» Республики Адыгея

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Р. Р. Аутлев

25 января 2021 г.

ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ПРОЕКТА

«ЖИЛЬЕ»

1. Основные положения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Краткое наименование федерального проекта | «Жилье» | | |
| Краткое наименование муниципального проекта | «Жилье» | Срок начала и окончания | 01.01.2020-31.12.2030 |
| Руководитель проекта | Шемаджуков Анзор Ибрагимович – первый заместитель Главы администрации МО «Шовгеновский район» Республики Адыгея | | |
| Администратор проекта | Аутлев Меджид Пшимафович – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Шовгеновский район» Республики Адыгея | | |
| Участник проекта | Бгуашева Саида - ведущий специалист отдела правового и кадрового обеспечения администрации МО «Шовгеновский район» | | |
| Связь с государственными программами Республики Адыгея | Государственная программа Республики Адыгея «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами», утвержденная Постановлением Кабинета Министров Республики Адыгея от 26 декабря 2019 года N 322 | | |

2. Цели, целевые и дополнительные показатели муниципального проекта

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Цель: увеличение объема жилищного строительства не менее чем до 0,003 млн. квадратных метров в год:  - предоставление субсидий из федерального бюджета бюджету Республики Адыгея на реализацию мероприятий по стимулированию  программ жилищного строительства Шовгеновского района Республики Адыгея | | | | | | | | | | | | | | | |
| № п/п | Наименование показателя | Тип показателя | Базовое значение | | Период, год | | | | | | | | | | |
| Значение | Дата | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| 1 | Ввод жилья в Шовгеновском районе Республики Адыгея,  млн. кв.м | основной | 0.0015 | 2019 | 0.002 | 0.0021 | 0.0022 | 0.0023 | 0.0024 | 0.0025 | 0.0026 | 0.0027 | 0.0028 | 0.0029 | 0.0030 |
| 2 | Объем ввода многоквартирных  жилых домах в Шовгеновском районе Республики Адыгея,  млн. кв.метров | дополнительный | 0 | 2017 | 0 | 0,0006 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Объем ввода жилья, построенного  населением в Шовгеновском районе Республики Адыгея, млн.  кв.метров | дополнительный | 0.0015 | 2019 | 0.002 | 0.0015 | 0.0022 | 0.0023 | 0.0024 | 0.0025 | 0.0026 | 0.0027 | 0.0028 | 0.0029 | 0.0030 |
| 4 | Количество земельных участков предназначенных для жилищного строительства, шт. | дополнительный | 3 | 2019 | 4 | 4 | |  | | --- | | 4 | | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| 5 | Площади земельных участков предназначенных для жилищного строительства, га. | дополнительный | 0,75 | 2019 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| 6 | Количество молодых семей, получивших государственную поддержку на улучшение жилищных условий с использованием средств федерального бюджета, семей1 | дополнительный | 9 | 2019 | 8 | 9 | 9 | 9 | 9 | 9 | 9 | 9 | 9 | 9 | 9 |
| 7 | Количество граждан отдельных категорий, установленных федеральным законодательством, получивших государственные жилищные сертификаты, включая детей сирот, человек | дополнительный | 17 | 2019 | 4 | 24 | 24 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 8 | Количество земельных участков предназначенных для строительства многоквартирных жилых домов, шт. | дополнительный | 0 | 2019 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Площади земельных участков предназначенных для строительства многоквартирных жилых домов, га | дополнительный | 0 | 2019 | 0,21 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 10 | Количество земельных участков предназначенных для строительства индивидуальных жилых домов, шт. | дополнительный | 3 | 2019 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 11 | Площади земельных участков предназначенных для строительства индивидуальных жилых домов, га | дополнительный | 0,75 | 2019 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 12 | Срок получения разрешения на строительство и ввод объектов в эксплуатацию, рабочих дней | дополнительный | 7 | 2019 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 |
| 13 | Количество процедур (услуг), включенных в исчерпывающий перечень административных процедур в сфере жилищного строительства, предоставляемых в электронном виде, ед. | дополнительный | 3 | 2019 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1 Параметры реализации мероприятий в 2022-2030 годах подлежат уточнению с учетом параметров федерального бюджета на соответствующие годы

3.Результаты муниципального проекта

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование задачи, результата | Характеристика результата |
| 1. | Создание условий для устойчивого территориального развития Республики Адыгея и обеспечение населения республики доступным, качественным жильем | |
| 1.1. | Увеличен объем жилищного строительства к 2030 году до 3000 квадратных метров в год | Обеспечение развития массового строительства жилья, в том числе стандартного жилья за счет создания условий по обеспечению социальной и инженерной инфраструктурой, а так же по обеспечению инженерной инфраструктурой земельных участков, в целях бесплатного предоставления для строительства стандартного жилья гражданам, имеющих трех и более детей. |
| 1.2. | Частичное инфраструктурное обустройство земельных участков, подлежащих предоставлению (предоставленных) для жилищного строительства | Создание условий для развития массового строительства жилья, в том числе стандартного жилья, обеспеченного социальной и инженерной инфраструктурой, в том числе предоставленных (предоставляемых) семьям, имеющим трех и более детей, в том числе обеспечение в рамках муниципальных программ. |
| 2. Реализация мероприятий по оказанию гражданам поддержки в увеличении жилищных условий, включая обеспечение жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством и молодых семей. | | |
| 2.1. | Оказание государственной поддержки гражданам в улучшении жилищных условий в 2021 году | Предоставление государственной поддержки в обеспечении жильем 80 семей граждан отдельных категорий, в том числе молодых семей, многодетных семей, работников бюджетной сферы за период 2020-2030 годы. |

4. Финансовое обеспечение реализации муниципального проекта\*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование результата и источника финансирования | Объем финансового обеспечения по годам реализация (млн. рублей) | | | | | | | | | | | Всего (млн. рублей) 2020-2030 |
| 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| 1. | Создание условий для устойчивого территориального развития Шовгеновского района Республики Адыгея и обеспечение населения доступным, качественным жильем | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. | на реализацию мероприятия содействие строительству жилья, в том числе стандартного жилья |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.1. | федеральный бюджет (межбюджетные трансферы бюджету Шовгеновского района Республики Адыгея) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.2. | бюджеты государственных внебюджетных фондов Российской Федерации |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.3. | консолидированный бюджет Шовгеновского района Республики Адыгея, в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.3.1. | республиканский бюджет |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1.3.2. | местные бюджеты |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2. | Реализация мероприятий по оказанию гражданам поддержки в улучшении жилищных условий, включая обеспечение жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством и молодых семей | | | | | | | | | | | | |
| 2.1. | Реализация мероприятия содействие строительству и приобретению жилья, в том числе стандартного жилья, молодым семьям, в том числе: | 5,2 | 5,4 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10,6 |
| 2.1.1 | федеральный и республиканский бюджеты (межбюджетные трансферы бюджету Шовгеновского района Республики Адыгея) выделенные средства на обеспечение жильем молодых семей | 3,3 | 3,3 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6,6 |
| 2.1.3 | местный бюджет | 1,9 | 2,1 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4,0 |
| 2.2 | Реализация мероприятия содействие строительству и приобретению жилья, в том числе стандартного жилья, категорий граждан, установленных федеральным законодательством, в том числе: | 15,1 | 19 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 34,1 |
| 2.2.2. | республиканский бюджет | 15,1 | 19 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 34,1 |
|  | Итого по разделу | 20,3 | 24,4 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 40,7 |

\*- объемы финансирования могут быть уточнены по результатам реализации программы за период 2020-2030 годов

5. Участники муниципального проекта

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Роль в проекте | Фамилия, инициалы | Должность | Непосредственный руководитель | Занятость в проекте (процентов) |
| 1. | Руководитель муниципального проекта | А.И.Шемаджуков | Первый заместитель Главы администрации МО «Шовгеновский район» Республики Адыгея | Р.Р.Аутлев  Глава администрации МО «Шовгеновский район» Республики Адыгея | 20 % |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Роль в проекте | Фамилия, инициалы | Должность | Непосредственный руководитель | Занятость в проекте (процентов) |
| 2. | Администратор муниципального проекта | М.П.Аутлев | Начальник отдела архитектуры, градостроительства и ЖКХ администрации МО «Шовгеновский район» Республики Адыгея | А.И.Шемаджуков  Первый заместитель Главы администрации МО «Шовгеновский район» Республики Адыгея | 40 % |
| Общие организационные мероприятия по проекту | | | | | |
| Мониторинг динамики достижения показателя, подготовка предложений по корректировке/актуализации мероприятий | | | | | |
| 3. | Руководитель муниципального проекта | А.И.Шемаджуков | Первый заместитель Главы администрации МО «Шовгеновский район» Республики Адыгея | Р.Р.Аутлев  Глава администрации МО «Шовгеновский район» Республики Адыгея | 20 % |
| Увеличен объем жилищного строительства к 2024 году | | | | | |
| 1. | Ответственный за достижение результата муниципального проекта | М.П.Аутлев | Начальник отдела архитектуры, градостроительства и ЖКХ администрации МО «Шовгеновский район» Республики Адыгея | А.И.Шемаджуков  Первый заместитель Главы администрации МО «Шовгеновский район» Республики Адыгея | 30 % |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Роль в проекте | Фамилия, инициалы | Должность | Непосредственный руководитель | Занятость в проекте (процентов) |
| Частичное инфраструктурное обустройство земельных участков, подлежащих предоставлению (предоставленных) для жилищного строительства | | | | | |
| 1. | Ответственный за достижение результата муниципального проекта | М.П.Аутлев | Начальник отдела архитектуры, градостроительства и ЖКХ администрации МО «Шовгеновский район» Республики Адыгея | А.И.Шемаджуков  Первый заместитель Главы администрации МО «Шовгеновский район» Республики Адыгея | 30 % |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Роль в проекте | Фамилия, инициалы | Должность | Непосредственный руководитель | Занятость в проекте (процентов) |
| Оказание государственной поддержки гражданам в улучшении жилищных условий | | | | | |
| 1. | Ответственный за достижение результата муниципального проекта | М.П.Аутлев | Начальник отдела архитектуры, градостроительства и ЖКХ администрации МО «Шовгеновский район» Республики Адыгея | А.И.Шемаджуков  Первый заместитель Главы администрации МО «Шовгеновский район» Республики Адыгея | 30 % |
| 2. | Участник муниципального проекта | С.Бгуашева | ведущий специалист отдела правового и кадрового обеспечения администрации МО «Шовгеновский район» | Л.К.Устова  Начальник отдела правового и кадрового обеспечения администрации МО «Шовгеновский район» | 20 % |

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к паспорту

муниципального проекта

Республики Адыгея

«Жилье»

План мероприятий по реализации регионального проекта

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование результата, мероприятия, контрольной точки | Сроки реализации | | Ответственный исполнитель | Вид документа и характеристика результата | Уровень контроля |
| Начало | Окончание |
| 1 | В МО «Шовгеновский район» введено в эксплуатацию \_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. кв. м. жилья | 01.01.2020г. | 31.12.2030г. |  | Постановление  Кабинета  Министров  Республики  Адыгея | ВДЛ (высшее должностное лицо) |
| 1.1 | Подготовка и подача заявки в Министерство строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Адыгея на участие в отборе на предоставление субсидии из федерального и республиканского бюджетов бюджету МО «Шовгеновский район» Республики Адыгея на софинансирование мероприятий по реализации проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья | 01.05.2022г | 01.12.2022г |  | Заявка в Министерство строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Адыгея в установленном порядке | РП (руководитель проекта) |
| 1.2 | Заключение Соглашения с Министерством строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Адыгея на предоставление субсидии из федерального и республиканского бюджетов бюджету МО «Шовгеновский район» Республики Адыгея на софинансирование мероприятий по реализации проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья | 01.03.2023г |  |  | Соглашение с Министерство строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Адыгея | РП (руководитель проекта) |
| 1.3 | Получение субсидии на финансовое обеспечение мероприятий по реализации проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья | - | 01.04.2023г |  | Уведомление о доведенных предельных объемах финансирования | КП (куратор проекта) |
| 1.4 | Подготовлена отчетность об исполнении мероприятий по реализации проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья | - | ежеквартально |  | Ежеквартальный отчет об исполнении Соглашения | КП (куратор проекта) |
| 2. | Оказана поддержка гражданам в улучшении жилищных условий, включая обеспечение жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством и молодых семей |  |  |  |  |  |
| 2.1 | Подготовка и подача заявки в Министерство строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Адыгея на предоставление субсидии из федерального бюджета республиканскому бюджету Республики Адыгея на софинансирование мероприятий по обеспечению жильем молодых семей | 01.06.2020г., далее ежегодно | 01.12.2020г. |  | Заявка в Министерство строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Адыгея в установленном порядке | РП (руководитель проекта) |
| 2.2 | Заключение Соглашения с Министерством строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Адыгея на предоставление субсидии из федерального бюджета Республики Адыгея на софинансирование мероприятий по обеспечению жильем молодых семей | 03.03.2020г., далее ежегодно | 01.12.2020г., далее ежегодно |  | Соглашение с Министерство строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Адыгея | РП (руководитель проекта) |
| 2.3 | Получение субсидии на финансовое обеспечение мероприятий по обеспечению жильем молодых семей | 03.03.2020г., далее ежегодно | 01.12.2020г., далее ежегодно |  | Уведомление о доведенных предельных объемах финансирования | КП (куратор проекта) |
| 2.4 | Подготовлена отчетность об исполнении мероприятий по обеспечению жильем молодых семей |  | 10.04.2020г. Ежеквартально |  | Ежеквартальный отчет об исполнении Соглашения | КП (куратор проекта) |